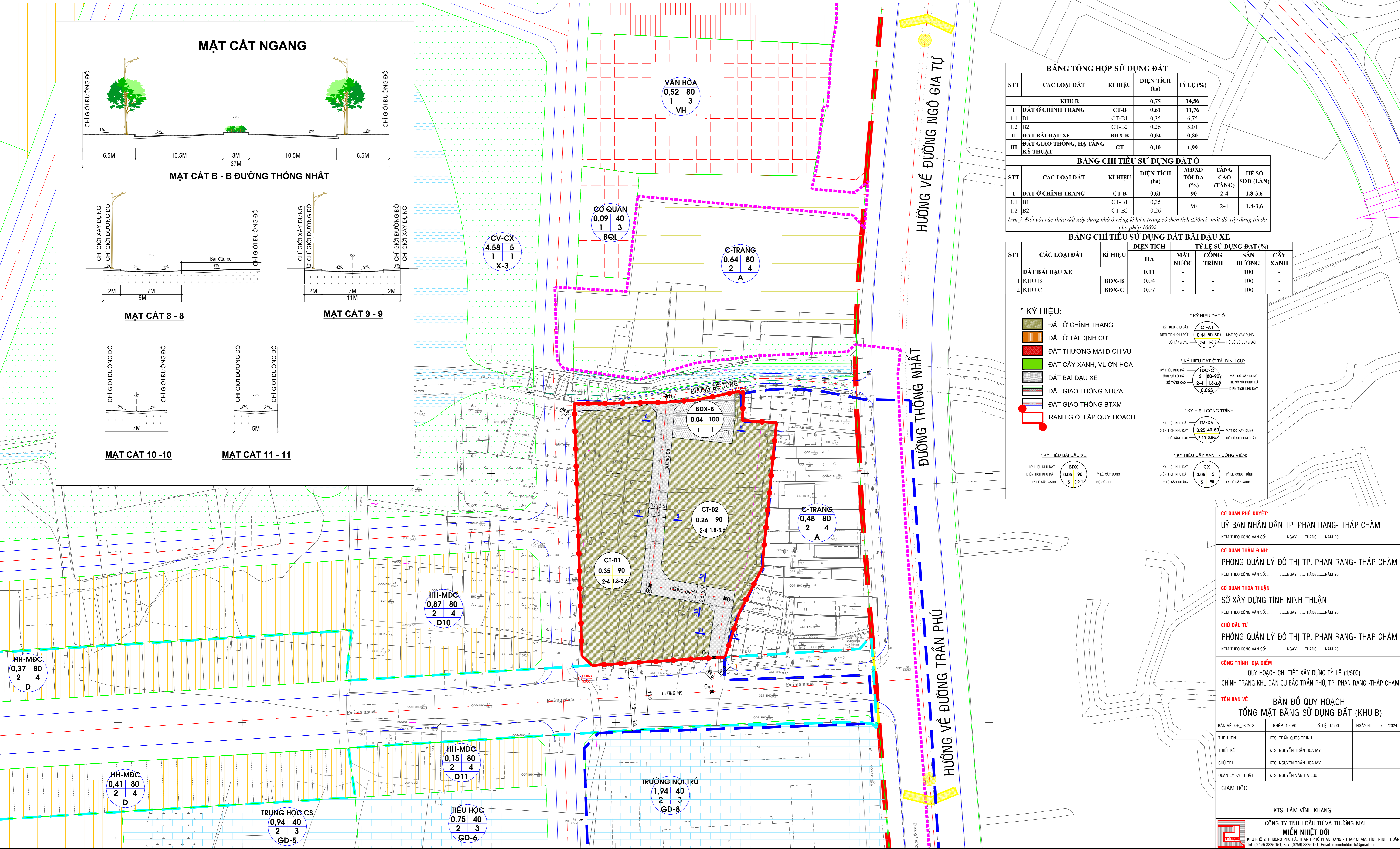
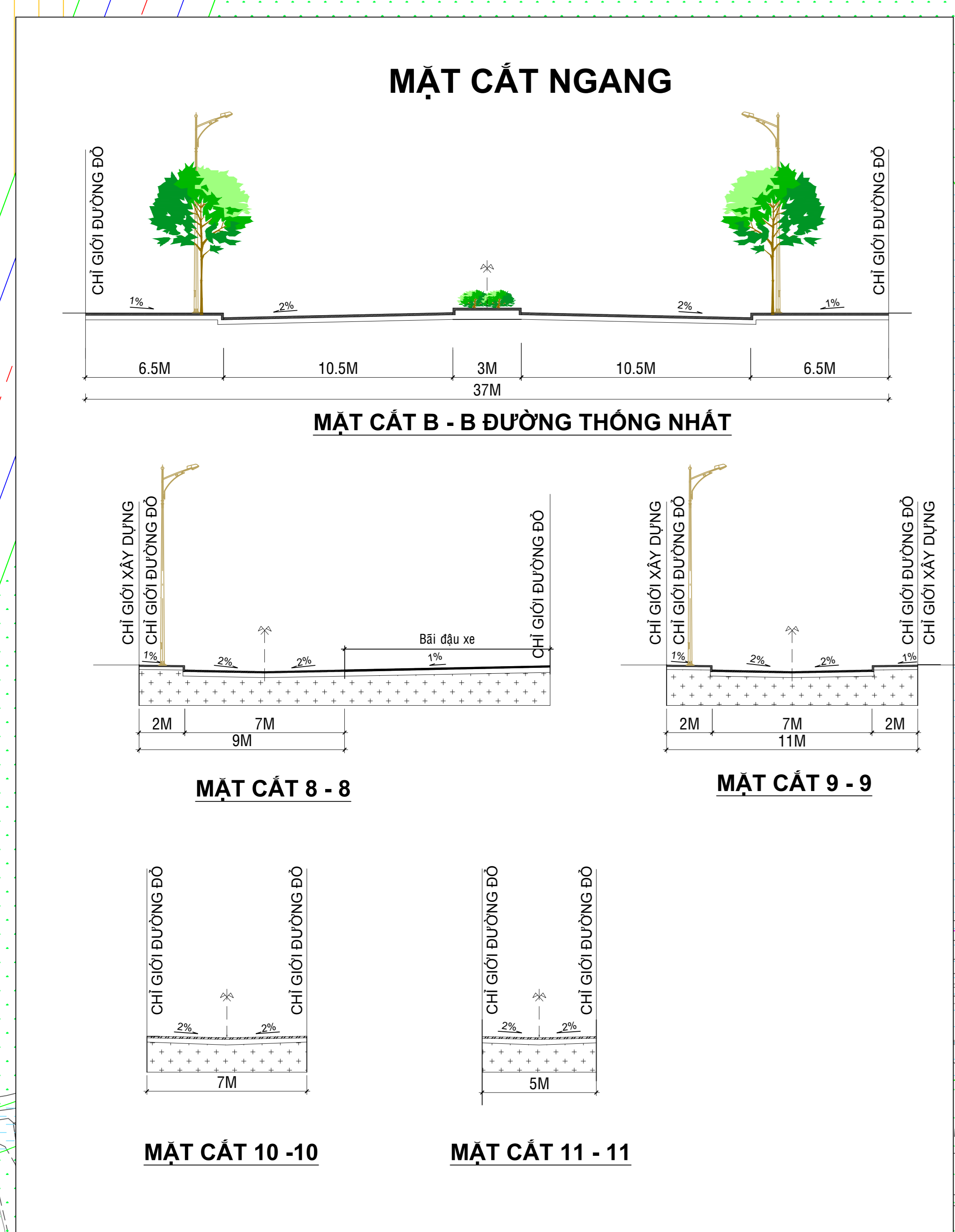
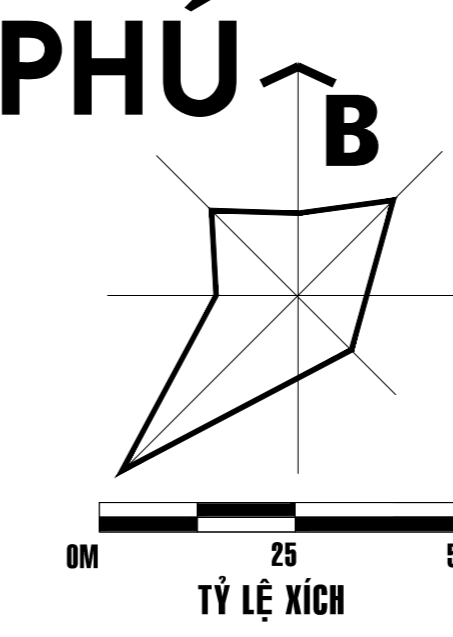


QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ (1/500) CHÍNH TRANG KHU DÂN CƯ BẮC TRẦN PHÚ

TP. PHAN RANG - THÁP CHÀM, TỈNH NINH THUẬN

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT (KHU B)



STT	CÁC LOẠI ĐẤT	KÍ HIỆU	DIỆN TÍCH (ha)	TỶ LỆ (%)
KHU B				
I	ĐẤT Ở CHÍNH TRANG	CT-B	0.61	11.76
I.1	B1	CT-B1	0.35	6.75
I.2	B2	CT-B2	0.26	5.01
II	ĐẤT BÁI ĐẠU XE	BDX-B	0.04	0.80
III	ĐẤT GIAO THÔNG, HẠ TẦNG KỸ THUẬT	GT	0.10	1.99

STT	CÁC LOẠI ĐẤT	KÍ HIỆU	DIỆN TÍCH (ha)	MĐXD TỐI ĐA (%)	TẦNG CAO (TẦNG)	HỆ SỐ SDD (LẦN)
I	ĐẤT Ở CHÍNH TRANG	CT-B	0.61	90	2-4	1.8-3.6
I.1	B1	CT-B1	0.35	90	2-4	1.8-3.6
I.2	B2	CT-B2	0.26	90	2-4	1.8-3.6

STT	CÁC LOẠI ĐẤT	KÍ HIỆU	DIỆN TÍCH (ha)	MẬT NƯỚC	CÔNG TRÌNH	SÂN ĐƯỜNG	CÂY XANH
1	ĐẤT BÁI ĐẠU XE	BDX-B	0.11	-	-	100	-
1	KHU B	BDX-B	0.04	-	-	100	-
2	KHU C	BDX-C	0.07	-	-	100	-

° KÝ HIỆU:

- ĐẤT Ở CHÍNH TRANG
- ĐẤT Ở TẠ ĐỊNH CƯ
- ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
- ĐẤT CÂY XANH, VƯỜN HOA
- ĐẤT BÁI ĐẠU XE
- ĐẤT GIAO THÔNG NHỰA
- ĐẤT GIAO THÔNG BTXM
- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH

*** KÝ HIỆU ĐẤT Ở:**

- CT-A1: Diện tích khu đất 0.44 50-80, số tầng cao 2-4 1-3.2
- CT-C: Diện tích khu đất 6 80-90, số tầng cao 2-4 1.6-3.4, diện tích khu đất 0.065
- TM-DV: Diện tích khu đất 0.25 40-50, số tầng cao 2-10 0.8-5
- CX: Diện tích khu đất 0.05 5, tỷ lệ công trình 5 90, tỷ lệ sân đường 5 90

*** KÝ HIỆU ĐẤT TẠ ĐỊNH CƯ:**

*** KÝ HIỆU CÔNG TRÌNH:**

*** KÝ HIỆU BÁI ĐẠU XE:**

BDX: Diện tích khu đất 0.05 90, tỷ lệ cây xanh 5 0.9-1, tỷ lệ xây dựng 5 0.9-1, tỷ lệ công trình 5 90

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN TP. PHAN RANG- THÁP CHÀM
Kèm theo công văn số: ... NGÀY ... THÁNG ... NĂM 20...

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ TP. PHAN RANG- THÁP CHÀM
Kèm theo công văn số: ... NGÀY ... THÁNG ... NĂM 20...

CƠ QUAN THỎA THUẬN:
SỞ XÂY DỰNG TỈNH NINH THUẬN
Kèm theo công văn số: ... NGÀY ... THÁNG ... NĂM 20...

CHỦ ĐẦU TƯ:
PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ TP. PHAN RANG- THÁP CHÀM
Kèm theo công văn số: ... NGÀY ... THÁNG ... NĂM 20...

CÔNG TRÌNH- ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ (1/500)
CHÍNH TRANG KHU DÂN CƯ BẮC TRẦN PHÚ, TP. PHAN RANG- THÁP CHÀM

TÊN BẢN VẼ: BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT (KHU B)

BẢN VẼ: QH_03.2/13 GHÉP: 1 - A0 TỶ LỆ: 1/500 NGÀY HT: .../.../2024

THỂ HIỆN: KTS. TRẦN QUỐC TRINH
THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN TRẦN HOA MY
CHỦ TRÌ: KTS. NGUYỄN TRẦN HOA MY
QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KTS. NGUYỄN VĂN HÀ LƯU

GIÁM ĐỐC: KTS. LÂM VINH KHANG

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI MIỄN NHỆT ĐỚI
KHU PHỐ 2, PHƯỜNG PHÚ HẠ, THÀNH PHỐ PHAN RANG - THÁP CHÀM, TỈNH NINH THUẬN
Tel: (0259) 3825 151, Fax: (0259) 3825 151, Email: minhnhethietdoi@gmail.com